

**ÖNCÜ GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.'NİN NİTELİKLİ
YATIRIMCILARA SATIŞTA İHRAÇ EDECEĞİ ORTAKLIK HAKKI VEREN
SERMAYE PİYASASI ARAÇLARINA İLİŞKİN İHRAÇ BELGESİDİR**


İşbu ihraç belgesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun 01.06.2023 tarih ve 28/644 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Ancak bu belgenin onaylanması ihraççının veya ihraç belgesine konu sermaye piyasası araçlarının veya bunların fiyatlarının Kurul veya kamuca tekeffülü anlamına gelmez ve bu sermaye piyasası araçlarında yapılacak işlemlere ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca ihraç edilecek sermaye piyasası araçlarının fiyatı ihraççı tarafından belirlenmiş olup, fiyatın belirlenmesinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımıza ve işbu ihraç belgesine konu ortaklık hakkı veren sermaye piyasası araçlarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

İhraççının Ticaret Unvanı	:	Öncü Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.
İhraççının Bağlı Bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü ve Ticaret Sicil Numarası	:	İstanbul / 951939
İhraca İlişkin Yetkili Organ Kararı/Karar Tarihi	:	<u>08.06.2023</u>
İhraççının Mevcut Sermayesi (TL)	:	2.800.000.000,- Türk Lirası
İhraca Aracılık Eden Aracı Kuruluşun Ticaret Unvanı (Varsa)	:	Yoktur.
İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracının Türü	:	Pay
Satışın Gerçekleştirileceği Yer	:	Yurt içi
Satış Yöntemi	:	Yurt içinde nitelikli yatırımcıya satış.
İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracının Satış Fiyatı (1 TL nominal değer için)	:	1,- Türk Lirası
İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracının Toplam Nominal Değeri (TL)	:	2.500.000.000,- Türk Lirası
İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracına İlişkin Satın Alma Taahhütnamesi Verilip Verilmediği, Satın Alma Taahhütnamesi Verenlere İlişkin Bilgi (Varsa)	:	Doğan Şirketler Grubu Holding A.Ş. ve D Gayrimenkul Yatırımları ve Ticaret A.Ş., Şirketimiz sermayesindeki payları oranında olmak üzere yeni pay alma haklarının tamamını kullanacaklardır.

Bu ihraç belgesinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve ihraç belgesinde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Öncü Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.


AKİF MOROĞLU
Genel Müdür




Murat DOĞU
Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi